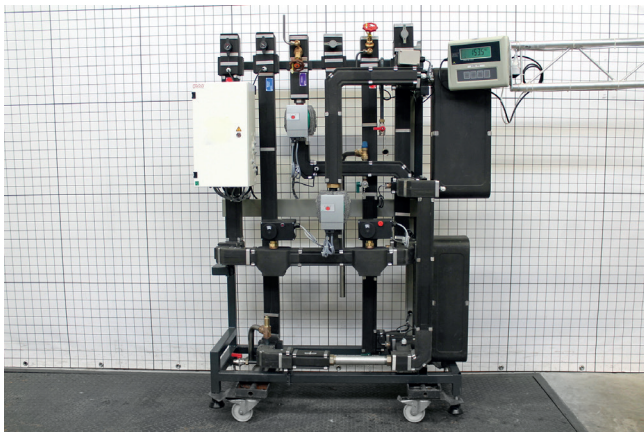


# LEGIONELLENSCHUTZ FÜR EINE RISIKOGRUPPE

## EIGENTÜMER EINER BERLINER SENIORENWOHNANLAGE VERTRAUEN DER AQUA C2



Seniorenwohnhäuser in Berlin-Schmargendorf



Aqua C2-25 für die Seniorenwohnanlage vor der Auslieferung

**Ältere Menschen gelten aufgrund ihres schwächeren Immunsystems als Risikogruppe für Legionellose-Erkrankungen. In Seniorenwohnanlagen wird daher verstärkt auf einen Legionellenschutz oberhalb des Standards geachtet. In Berlin wollte man sicher gehen und beauftragte PEWO.**

Die beiden Häuser in einer ruhigen Seitenstraße in Berlin-Schmargendorf sehen aus wie normale Wohngebäude aus den 1980er Jahren, doch in ihrem Inneren befinden sich seniorengeeignete Klein-Appartements: insgesamt 80 Stück. Es handelt sich um eine städtische Seniorenwohnanlage.

Als dort 2017 die Erneuerung der gemeinsamen Heiz- und Trinkwasser-Erwärmungsanlage anstand, wollte man angesichts des Haftungsrisikos den gesetzlichen Vorgaben zum Legionellenschutz nicht nur formal genügen. Der Auftrag ging an PEWO, weil das Unternehmen das überzeugendste Gesamtkonzept bot.

Außerdem vertraute der Eigentümer, die Deutsche Wohnen, PEWO aufgrund der praktischen Erfahrung mit einem Dutzend weiterer Projekte in Berlin. Die Fähigkeit des Unternehmens, aufgrund des modularen Konzepts seiner Anlagen schneller liefern zu können, trug mit zur Entscheidung bei.

Installiert wurden eine Fernwärme-Übergabestation und eine Hauszentrale mit Sicherheitstechnik, die beide Gebäude gemeinsam bedienen, ein Verteiler sowie gebäudespezifisch zwei Trinkwasser-Erwärmungsanlagen vom Typ Aqua C2-25. Von der Projektierung bis zur Inbetriebnahme vergingen weniger als elf Monate – bei nicht ganz einfacher Zulieferungssituation für einzelne Komponenten. Seit einem Jahr arbeitet die Anlage ohne Beanstandung.

## ÜBERBLICK ÜBER DAS PROJEKT

- » Objekt: Seniorenwohnanlage Cunostraße/Friedrichshaller Straße, Berlin
- » Eigentümer: Deutsche Wohnen
- » Betreiber: Bezirksamt Charlottenburg-Wilmersdorf von Berlin
- » Projekt PEWO: Erneuerung der Heiz- und Trinkwasser-Erwärmungsanlage
- » Auftraggeber/Installation: GETEC Wärme & Effizienz, Berlin
- » Lieferung: 06/2018
- » Inbetriebnahme: 11/2018

## LEISTUNGEN VON PEWO

- » Fernwärme-Kompaktstation V-max 32
- » Hauszentrale mit Sicherheitstechnik
- » Verteiler Split
- » Zwei Heizkreise
- » Vier Heizungspufferspeicher (je 500 l)
- » Zwei Aqua C2-25 (200 kW) mit Desinfektionsstrecken (300 l)

## HERAUSFORDERUNGEN

- » Platzmangel
- » Knapper Liefertermin

