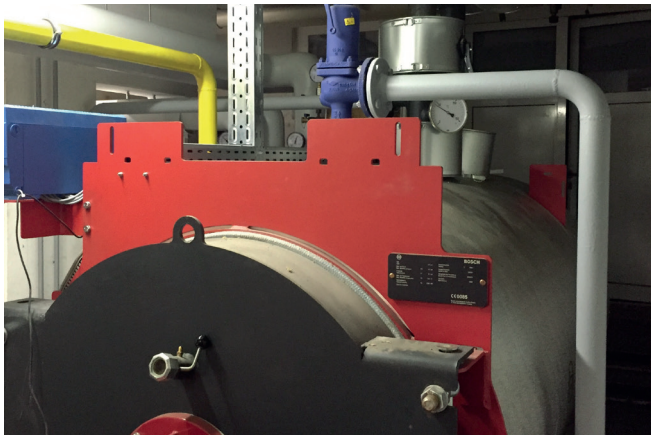


DAMIT GEHT NOCH WAS

BRENNWERTOPTIMIERUNG MIT WÄRMEPUMPEN IM DRÖPKEWEG, BERLIN



Quartier mit 1.300 kW für 404 Wohnungen



Bis zu 12% höherer Wirkungsgrad durch Abgas-Wärmenutzung

Mit PEWO Technik steigert die Berlinova Immobilien Gesellschaft den Wirkungsgrad ihrer nagelneuen Brennwert-Gaskessel um 12 Prozent. Neben der spürbaren Entlastung bei den Betriebskosten profitieren die Mieter von einer besonders sicheren Lösung zur zentralen Trinkwassererwärmung.

Der Berliner Fachplaner Dipl. Ing. Jürgen Lang will bei der Sanierung unbedingt einen Schritt weiter. Er will zeigen, dass sich die Abgastemperatur von Brennwert-Gaskesseln effizient zurückgewinnen lässt. PEWO hat das sog. Brennwerttuning® bereits in zahlreichen Anwendungen möglich gemacht – mit pewoTitan Wärmepumpen und einem effizienten Management der gesamten Heizzentrale.

„Aus wirtschaftlicher Sicht ist die Brennwerttuning®- Technologie ab einer Heizkesselgröße von ca. 500 kW sinnvoll, rein technisch gibt es keine Einsatzgrenzen.“ Dipl. Ing. Jürgen Lang

Die Wohnungen im Hochhaus sind überwiegend 1-Raum-Appartements, die u.a. als Studentenwohnungen genutzt werden. Typisch für solche Anlagen ist ein erhöhtes Legionellen-Risiko, weil einzelne Duschen mitunter für Wochen oder Monate nicht benutzt werden. Deshalb wurde ein besonders sicheres System eingebaut: Aqua C2 von PEWO.

Die zwei 300 kW Frischwasserstationen arbeiten auf zwei verschiedenen Druckstufen mit einer 70 °C Vollstromdesinfektion. Sie gewährleisten nicht nur Sicherheit und kontinuierliche Versorgung auf allen Etagen, sondern sind dank ihrer Regelung auch besonders effizient. Den Brennwerteffekt unterstützt das System durch eine Dynamische Rücklauf temperatur-Optimierung (DRO) noch zusätzlich.

ÜBERBLICK ÜBER DAS PROJEKT

- » 404 Wohnungen
- » Primärenergie: Erdgas
- » Heizleistung: 1.300 kW
- » Abgaswärmenutzung mit 4 PEWO Wärmepumpen
- » 2 x 300 kW Frischwasserstationen Aqua C2
- » 4 Verteilerbaugruppen
- » Dynamische Rücklauf temperatur-Optimierung DRO®
- » 6% Primärenergieeinsparung
- » 104,2% Kesselnutzungsgrad
- » 45°C Abgastemperatur

Bauherr: Berlinova Immobilien Gesellschaft

Planung: Dipl. Ing. Jürgen Lang, Berlin

Installation: Aluta Energietechnik, Berlin

LEISTUNGEN VON PEWO

- » Abgas-Wärmenutzung
- » Erzeugermonitoring
- » Wärmenetzmanagement
- » Zentrale Trinkwassererwärmung
- » Monitoring/Leittechnik